

【参考】滝沢村新設小学校 木造／木質化への期待・問題点（WS②ワークシートまとめ）

項目	期待すること、問題点となりそうなこと
木材の活用や木造とすることについて	<p>○外観や地域景観への馴染み 見栄え、風格、デザイン、滝沢村らしさ</p> <ul style="list-style-type: none"> ・岩手山や付近の住宅との調和 ・学校が目立ちすぎない。後ろに岩手山が見える景色になじむシンプルな外観(デザイン)を望む。子どもたちが将来自分の学校を思い出してくれるためにもシンボリックな、あれがあったと思えるようなものがあったてもいいかも ・雨、耐候性への配慮 ・木造とする以上は外観が他にない、独特であること ・大きな建造物であるので、堂々たる風格であってほしい ・木材はぜひ活用して頂きたい ・内外装に使うのは問題ないと思う ・外壁に木材を貼って、外観でも地域性をアピールしたいが、メンテナンス費がかかりそう
	<p>○内観や室内空間の特性 見栄え、雰囲気、質感、インテリアデザイン</p> <ul style="list-style-type: none"> ・自由度の実例が知りたい ・是非多用したい ・子どもたちが直接触れる部分は木があってよい ・構造上どうしてもRC等にしなければならない部分はやむを得ないが、できればその他は徹底的に木材を使用し、ぬくもりのあるものにしたい ・木材の温かみは児童により影響があると思う ・木材はぜひ活用して頂きたい ・特徴ある装飾も出してほしい ・内外装に使うのは問題ないと思う
	<p>○居住性能やその他の性能 健康性、遮音性、省エネ性、廃棄物の抑制</p> <ul style="list-style-type: none"> ・遮音性には工夫が必要 ・健康への影響の良さ、問題点は？ ・後からのメンテナンス、修理などが心配である ・木造の場合の断熱・気密の工法
	<p>○地域の木材や生産体制(工務店や大工さん)の活用 生産地、木材の加工、施工</p> <ul style="list-style-type: none"> ・地元に対応できる技術力はあるのか ・地元優先としても、限定はしない ・契約方法に一定のレベルがあり地元業者への発注は現状で困難か ・本村は、木材の供給体制は整っているという状況ではないと思いますが、本村の木を使う上で課題となることは、経済効果を考えなければ運輸費等で高くなることはないか… ・大規模建築の場合、木材の確保、生産体制、価格が適正となるか(確保できずに割高にならないか) ・木材はぜひ活用して頂きたい ・地場産業、地場材への児童の理解
維持管理のこと	<p>○維持管理の手間やコスト 定期点検、メンテナンス契約、外壁補修、塗装等</p> <p>○耐久性や耐用性、建物寿命 耐用年数、増改築等への対応性、設備等の更新性等</p> <ul style="list-style-type: none"> ・通常(いわゆるRC造校舎)との明確な違いはあるのか、建物寿命を知りたい。VS 木造、VS 混構造、VSRC 造木質化 ・適材適所に活用する事でリスクよりアドバンテージとしたい ・維持管理にあまりコストがかからない(法律に基づくものは当然必要だが)。定期的な塗装が必要だとしても用務員さんがやろうと思えばやれるようなもの。高いところも足場を作らなくてもメンテナンスできる工夫があるとよい。 ・他の構法に比べ、メンテナンスコストについてメリット・デメリットを確認したい ・安全管理上、点検補修等が容易になるようにしてほしい ・今はいいが、10年50年経ったときの補修・改修のしやすさがわからない ・現在、村内の学校は、外周りの補修が必要なところが多いので、耐久・耐用性の高いものが望ましい ・小学校以外の用途になった場合、転用性は他の構造と比較して利点はあるか ・火山活動への対策。3.11以来、災害が本当に起こり得るという感覚が強くなってきている
事業性やコストのこと	<p>○初期にかかるコスト 工事費(建築、設備)等</p> <p>○継続的にかかるコスト 保守点検費用、保険料等</p> <ul style="list-style-type: none"> ・トータルコスト(ライフサイクルコスト)。雪国ゆえの、雪国における特別コスト(南国との違い等) ・工法、適材適所を念頭に設計することでクリアしたい ・他の工法、材料との比較を数値化して示す準備が必要 ・RC造とW造のLCC(ライフサイクルコスト)の比較 ・あまりコストをかける必要はないが、必要なところにはかけるべきではないか。使う暖房の種類によっては、木を使うのに適した場所が変わってくると思われる ・経済性はある程度考慮する必要があるが、子どもの教育という重要施設であることから、多少費用がかかっても立派なものにしてほしい ・初期費用が少々高くても、維持費のかからないものがよい ・木材の限界を知りたい。混構造で気をつけることは？ ・木材を乾燥させる時間が必要とのことですが、事業スケジュールに乗ってくるかが問題となりそう